

1765

रसीद दस्तावेज वगैरह

36

मुकाम

दस्तावेज की तफसील तारीख व कीमत तथा दस्तखत
की तारीख या किस्म जो मुहरबंद लिफाफा लिया
गया हो जिनके बाबत फीस दाखिल हुई हो उसके
ऊपर लिखी हुई इबारत

तादाद
फीस
(अगर हो
तो) दाखल
शुदा

रजिस्
के
ओहदे
के छो
दस्तख

2

3

4

215 थोम
द-20000

1770

021-9-2003

उप-पंजीयक
उप-पंजीयक
उप-पंजीयक



विक्रय पत्र कृषि भूमि कीमती 2,00,000 रुपया दो लाख रुपया स्थित ग्राम

आलमपुरा तहसील व जिला टीकमगढ़ म०प्र० प० ब० न० 3 रा० नि० म०

टीकमगढ़ ब्लाक टीकमगढ़ मध्य प्रदेश

विक्रय मूल्य 80,000 रुपया अस्सी हजार रुपया है।

पंजीकृत
8 पा 44/103
कानूनी

स्टाम्प डू	16,000	रुपया
ग्राम पंचायत डू	2,000	रुपया
उपकर	800	रुपया



C.S.M. 604/04

Ex-1

प्रथम व्यवहार न्यायाधीश वर्ग-2
टीकमगढ़ (म.प्र.)

योग- 18,800 रुपया अति० कर 1 रुपया

विक्रेता :- आदर्श कुमार जैन आयु 30 वर्ष पुत्र श्री उत्तमचन्द जैन
निवासी बस स्टैंड के पास टीकमगढ़ म० प्र० ।

क्र०
म
Amurda

:- मध्य प्रदेश शिक्षा एवं संस्कार संस्थान टीकमगढ़ म०प्र०
कम्पनी अधिनियम 1956 की धारा 25 के अन्तर्गत रजिस्टर्ड
द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर श्री अनूप कुमार नायक आयु 39 वर्ष पुत्र स्व०
श्री प्रेमनारायण नायक निवासी नगरभवन के पीछे टीकमगढ़ म०प्र०

500000

368
8-1-03

आदर्श कुमार जैन गुजराती उत्तर-चन्द्रिका न. वसन्त-कपास
दीडगाव

वास्तविक रूप 200000/-

Handwritten signature

प्रेम-भक्त प्रदेश शिक्षा सेवक संस्थान
दीडगाव, हावर्मेनेजिंग, सावने (दक्षिण)

30 AUG 2003

अनूप नाथ गुजराती

अयोध्या कुमार

प्रेम नारायण नाथ गुजराती दीडगाव

वडांक बिकेता दीडगाव

Handwritten signature

मात्र 100000 रूपय का मात्र 100 रूपय 000.00.00 निमित्त प्रेषित होतु रूप/पत्रही

08/01/03 द 01/05/03 04/08 उपरकडिताली न निमित्त रूप/पत्रही

रूप/पत्रही 04/08 उपरकडिताली न निमित्त रूप/पत्रही

1. 04/08 उपरकडिताली न निमित्त रूप/पत्रही

आदर्श कुमार जैन गुजराती उत्तर-चन्द्रिका

के द्वारा उपजिला ... दीडगाव
जिला ... के उप पंचायत के
क यात्रा में तारीख ...
न. पू. / म. प. ... 3:30 ...
वस्तुतः किया गया।

04 SEP 2003

Handwritten signature
उप पंचायत

मुद्रांक शुल्क ...
जनपद पंचायत शुल्क ...
नगर पालिका शुल्क ...
उपकर ...
अतिरिक्त शुल्क ...
योग ...

उप पंचायत

04/08 उपरकडिताली न निमित्त रूप/पत्रही 04/08 उपरकडिताली न निमित्त रूप/पत्रही

04/08 उपरकडिताली न निमित्त रूप/पत्रही 04/08 उपरकडिताली न निमित्त रूप/पत्रही



-2-

बिक्री हुई भूमि का दान में नहीं है व म०प्र० ३३ रा० सहित 1959 की धारा 165 व 172 नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम के प्रावधानों का निष्पादन के द्वारा उल्लंघन नहीं होता है तथा उपरोक्त भूमि शासकीय पट्टे की नहीं है मेरी खरीद सम्पत्ति है जो बिक्री से प्रतिबंधित नहीं है ।

बेच की रकम 80,000 रुपया अस्सी हजार रुपया में से 40,000 चालीस हजार रुपया पूर्व लेख दस्तावेज के नगद प्राप्त कर लिए शेष रकम 40,000 रुपया चालीस हजार रुपया सरदार सिंह नागरिक सहकारी बैंक मर्यादित टीकमगढ़ के चेक क्रमांक 039101 दिनांक 4-9-03 के द्वारा प्राप्त कर लिए है ।

विक्रय भूमि का विवरण :-

अण पुस्तक भाग 1 क्र०-सम-144509 प० २० न० 3 रा० नि० म० टीकमगढ़ जिला क० टी०

ख० न०

रकबा

लगान

ग्राम

594 पाँच सौ चौरान्वे 0.886 आठ सौ छियासी 2.23 दो रू० आलमपुरा
आरे तेईस पेसा

598 पाँच सौ अठान्वे 0.530 पाँच सौ तीस 1.31 एक रू० इकतीस पेसा

600 छह सौ 0.101 एक सौ एक आरे 0.25 पच्चीस पेसा

612 छह सौ बारह 0.202 दो सौ दो आरे 0.62 बासठ पेसा

145



-3-

किता 4 चार कुल रकबा 1.719 एक हे० सात सौ उन्नीस आरे 4.41 चार रू० इकतालीसपेसा

पूरी पूरी बिकी भूमि अतिंचित है विक्रय भूमि में वृक्ष आदि नहीं है तथा बेची गई भूमि ~~भूमि के माफिक~~ किसी न्यायालय द्वारा बिकी से प्रकृतबंधित नहीं है। विक्रय भूमि रोड से लगभग आधा कि०मी० दूर है।

उपरोक्तभूमि स्थित ग्राम आलमपुरा तह० जिलाटीकमगढ़ की मुहा

विक्रेताके अधिकार मालकाना कब्जा स्वत्वाधिकारकी भूमि है और उपरोक्त भूमि के विक्रय करने रहिन करने अन्तरण व हस्तांतरण करने का हमें पूर्ण अधिकार प्राप्त है इस समय मुहा विक्रेता को अपने व्यवसाय के लिए रूपये की आवश्यकता है इसलिए उपरोक्तभूमि को मुव० 80,000 अस्सी हजार रूपया में उपरोक्त क्रेता के हक में विक्रय कर दी और बेच भूमि पर से अपना कब्जा व अधिकार हटाकर

क्रेता का कब्जा व अधिकार करा दिया है अब क्रेताखरीद भूमि पर अपना नाम

अंकित करावे तथा सरकारी लगान अदा कर भूमि का उपयोग मालिक व स्वामी

बनकर करे और बेच भूमि पर किसी प्रकार की कोई देनदारी शेष नहीं है यदि

भविष्य में कोई देनदारी शेष निकलती है तो वह क्रेता का है

200000

2327
4903

विक्रेता :- आदर कुमा (जै 200000 म च 200000) - चेक नं.
चेक नं 200000/



विक्रेता :- मध्य प्रदेश सरकार, वित्त विभाग, भोपाल
मोबा 94260 94260, 94260 94260, 94260 94260

2008 0116 8003

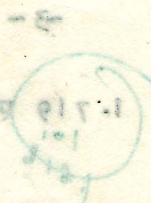
2 8 AUG 2003

Dr. Ramad Dwivedi
Stamp Saver
Tilakgarh (M. P.)

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



उपरोक्त निष्पादक/पालक/अधिकारी

[Handwritten signature]

के अंगुठे

का निशान मेरे समक्ष सारीक

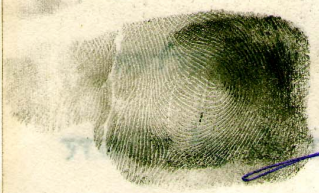
को किया गया।

04 SEP 2003

[Handwritten signature]

उपरोक्त

यह कि उपरोक्त निष्पादक/पालक/अधिकारी



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

उपरोक्त निष्पादक/पालक/अधिकारी

[Handwritten signature]

का निशान मेरे समक्ष सारीक

को किया गया।

04 SEP 2003

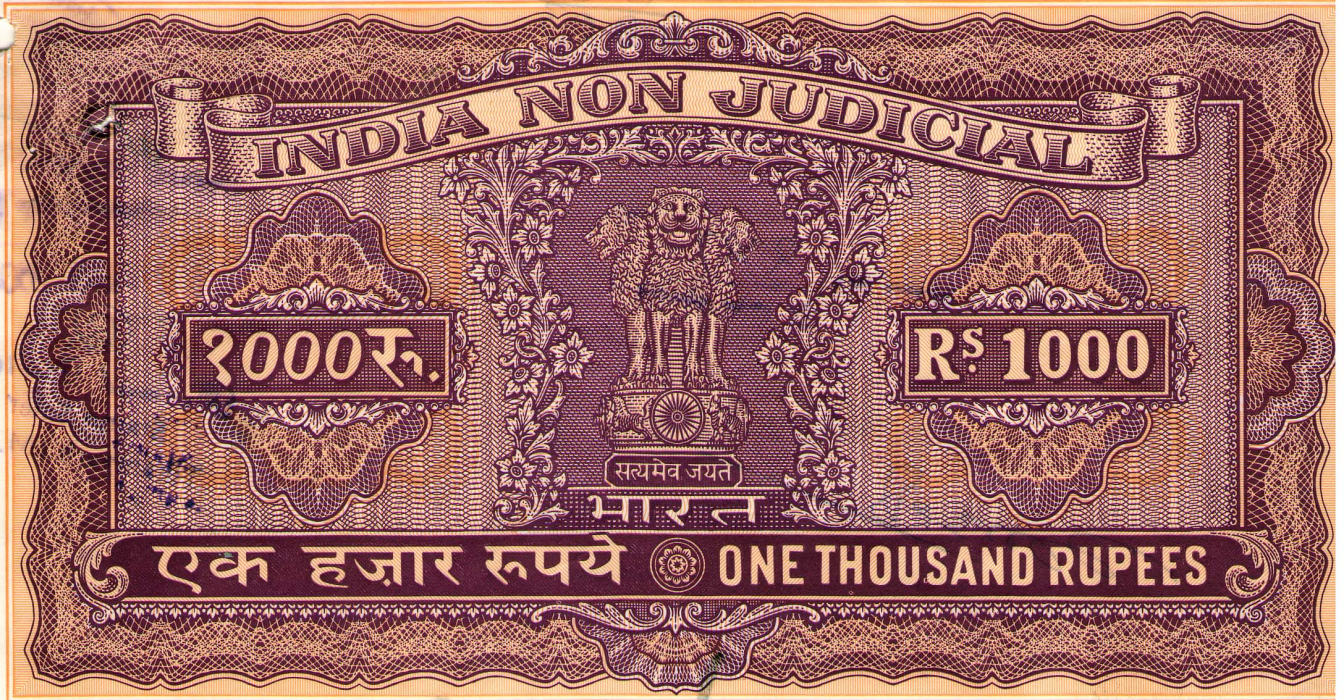
[Handwritten signature]

उपरोक्त

यह कि उपरोक्त निष्पादक/पालक/अधिकारी

यह कि उपरोक्त निष्पादक/पालक/अधिकारी

यह कि उपरोक्त निष्पादक/पालक/अधिकारी



-4-

की देनदारियों के अदा करने का उत्तरदायित्व मुझ विक्रेता पर होगी अब यदि भविष्य में हम या हमारा अन्य कोई व्यक्ति कुटुम्बी बनकर बेच भूमि पर किसी प्रकार की उजर या आपत्ति करे तो वह झूठ मानी जावे तथा यह दस्तावेज मुझ विक्रेता को पढ़कर सुनाया व समझाया गया जिसे मैंने स्वीकार व मान्य किया विक्रेता की पहचान गवाहों ने की। अतः यह विक्रय पत्र मैंने अपनी स्वेच्छा से बगैर किसी दबाव व प्रभावके अपने पूर्ण होश ह्वास्मै सुनकर व समझकर गवाहों के

समक्ष आज तारीख 4.9.2003 को स्थान टीकमगढ़ म0पु0 में लिख दिया कि सनद समय पर काम आवे। ले0 सत्यमान नामदेव द0 ले0 नं0 8 टीकमगढ़ म0पु0.

नोट:- इस दस्तावेज में छूट रु. 3 की लागत ने पर हस्ता0क्रेता की गई।

हस्ता0 विक्रेता

नाम गवाहान

- 1- सजीव वैद्य S/O श्री गोविन्ददास वैद्य निवासी मझपुरा मुख्या
- 2- प्रदीप मदीरा तनय श्री स्व. श्री. पी. सी. मदीरा निवासी बीरी दरबाजा टीकमगढ़

2328
4-9-03



30 AUG 2003

8
Promed Darwadi
Stamp Salar
Tikamgarh (M. P.)

R\$ 1000

8000

ONE THOUSAND

जिपल गाल्ह नरु

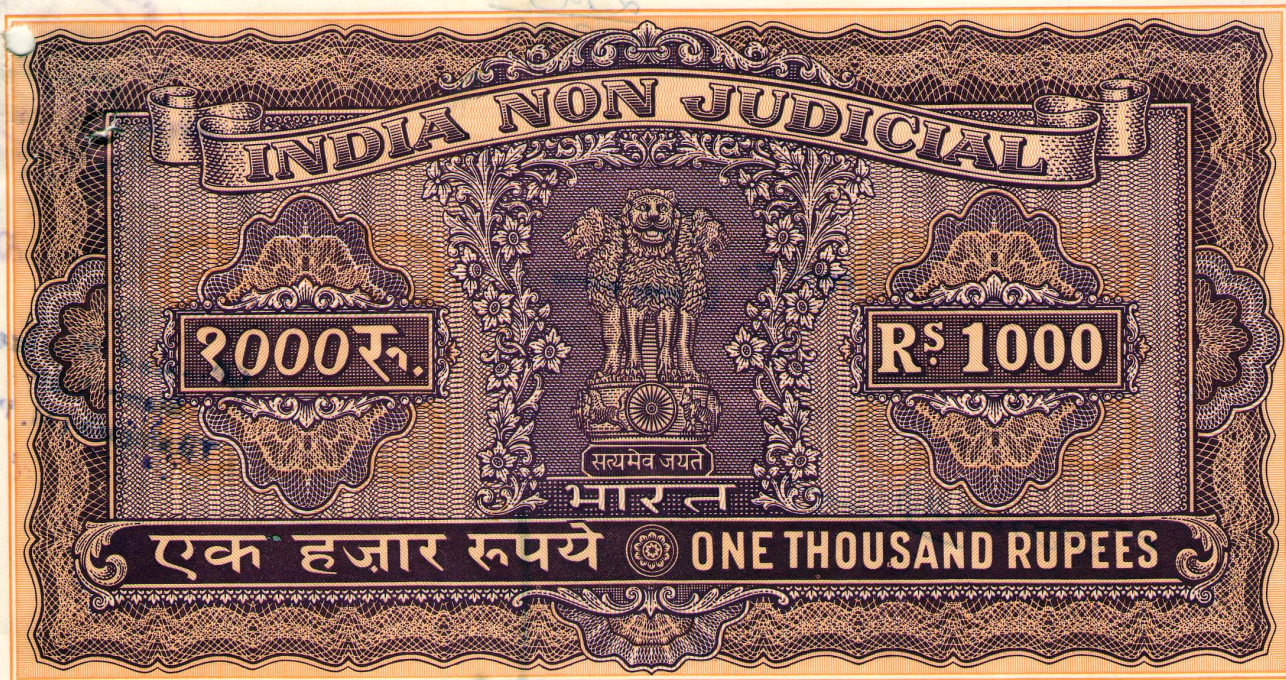
[illegible]

तत्त्वज्ञानेन

FT3TBF ATF

१३० पाठ्यपुस्तक वि. १२ ३० १३० - १
 १३० पाठ्यपुस्तक वि. १२ ३० १३० - २

1000Rs.



[Handwritten signature]

1000RS

2329
4903



2327

30 AUG 2003

₹ 1000

₹ 1000

Pranod Desai
Stamp Saler
Tikamgarh (M.P.)

2003

एक हजार रुपये



1000Rs.



Reserve

1000RS

2330
4.9.03



स्टाल क० 2327
के साथ संलग्न

R 1000

1000RS

30 AUG 1903

Dramod Dargedi
Stamp Salar
M. P.

[Handwritten signature]

ONE THOUSAND RUPEES

एक हजार रुपये



[Handwritten signature]

500Rs.



मार्गदर्शक

अ०००८

2331
4.9.03



स्टाम्प नं० 2327
के साथ संलग्न

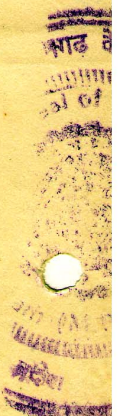
कलकत्ता कोषालय अधिकारी
कलकत्ता (म. प्र.)

26 AUG 2003

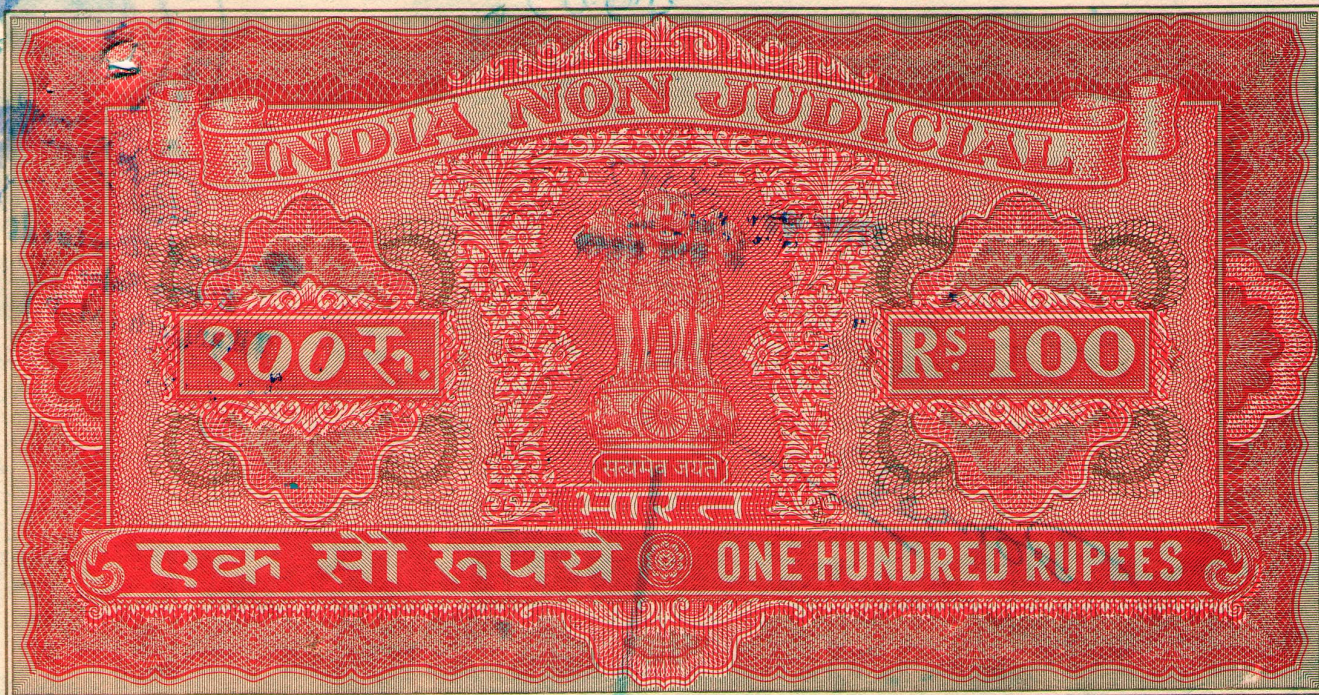
②
Prasad Dwivedi
Stamp Seller
Tikamgarh (M. P.)

Handwritten signature

Handwritten signature



100Rs.



Revenue

23001

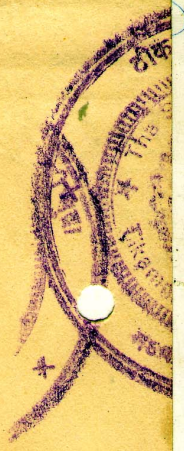
2332
49.03



2327
स्टाम्प नं० के साथ संलग्न

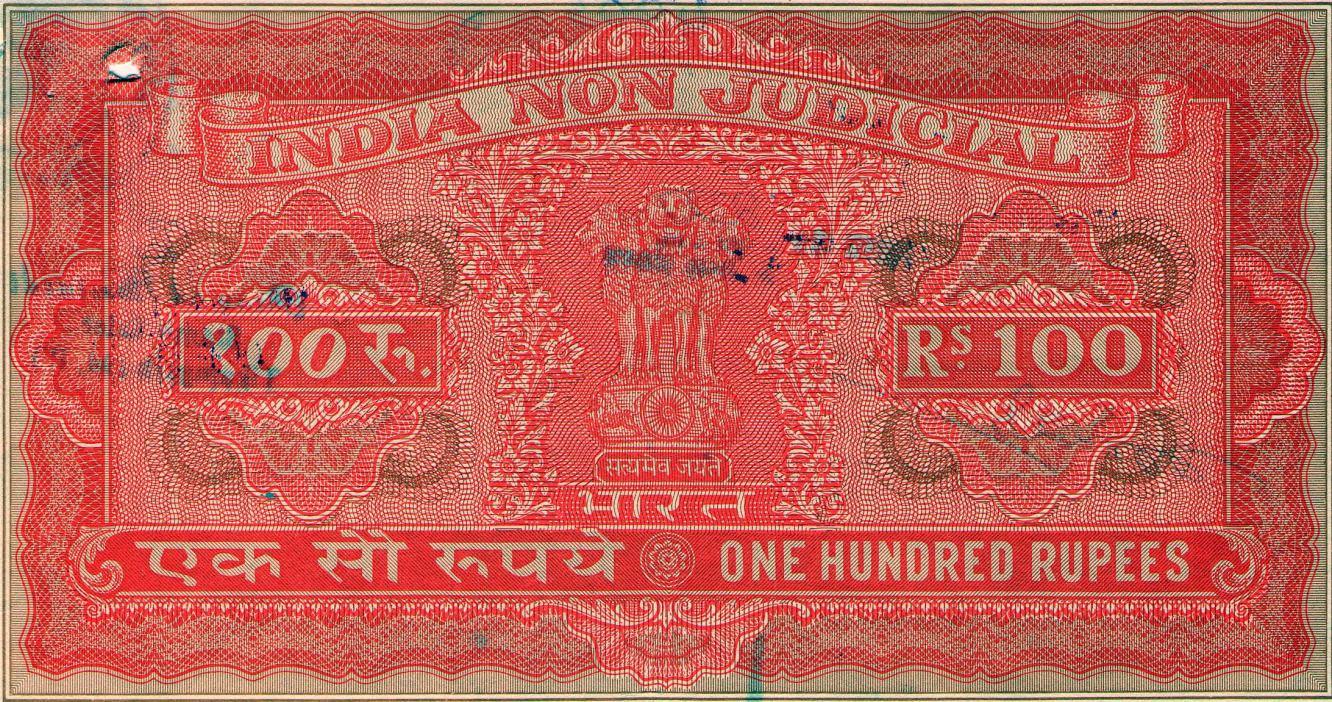
②
Promod Dastwadi
Stamp Salar
Tilamgarh (M. P.)

Handwritten signature



Handwritten signature

100Rs.



Genove

87007

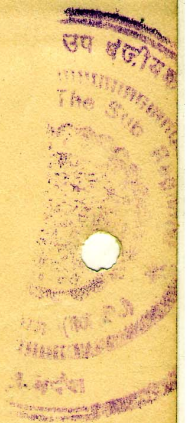
2333
4903



2327
HINDI NO. 111 .. 111
2-11-2017

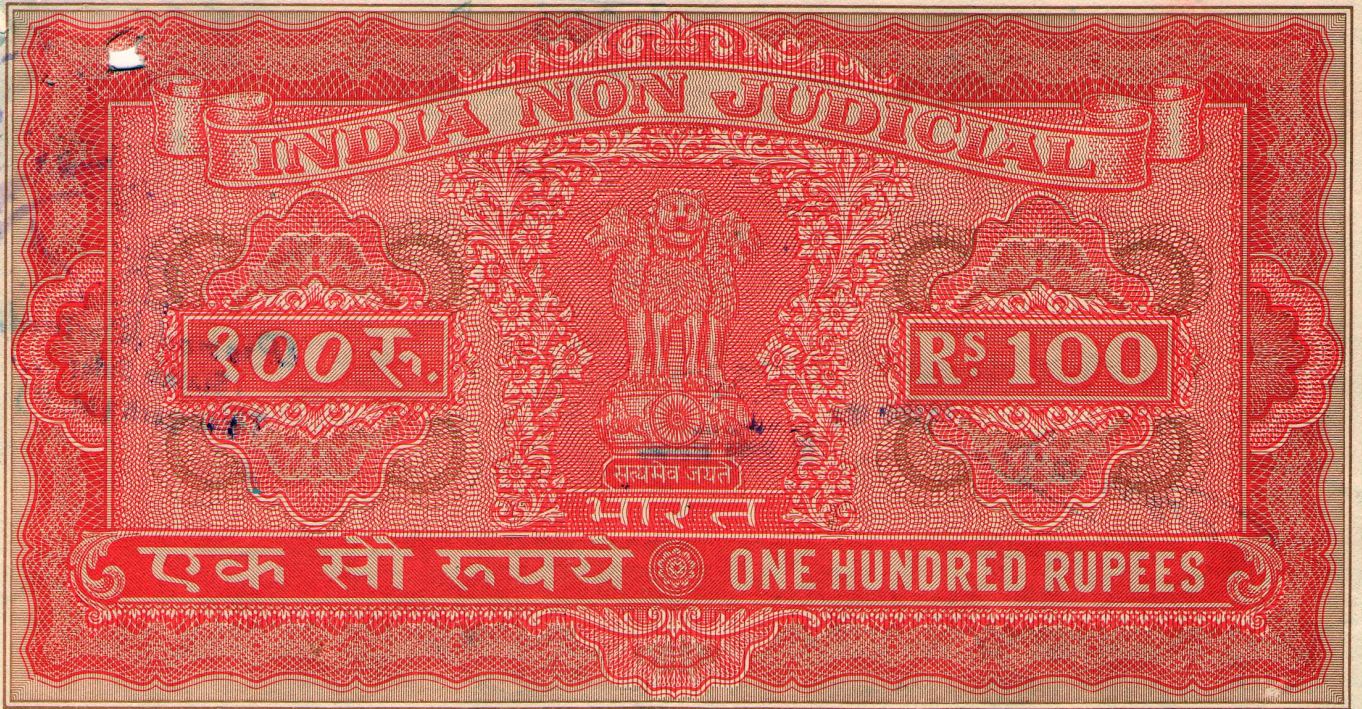
②
Pranod Prasad
Stamp Salar
Tikamgarh (M. P.)

Genie



Genie

100Rs.



Handwritten signature

सत्यमान ~~...~~
दस्तावेज लेखक नम्बर - ८
जिला - टीकमगढ़ (म० प्र०)
लिखाने वाले का नाम माधव जी
रजिस्टर क्रमांक 254
दिनांक 40-00 5/9/07

Handwritten mark

2334
4903



Pranod Divedi
Stamp Saler
Tilangarhi (M. P.)

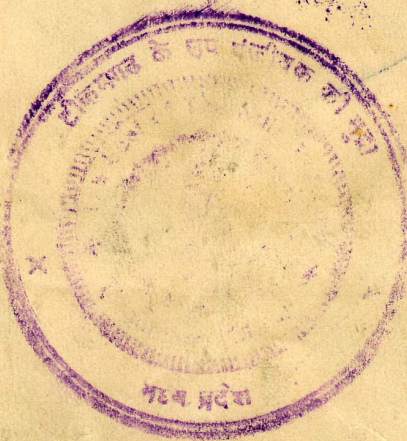
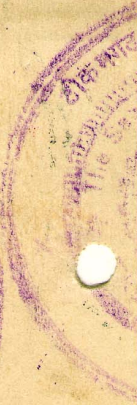
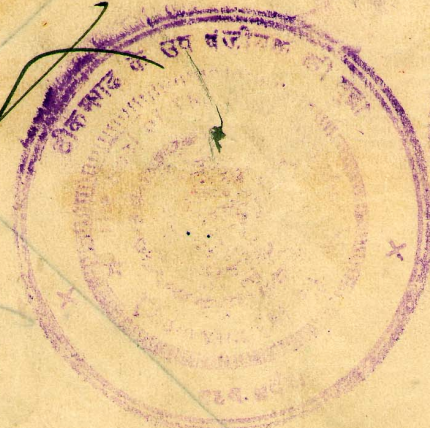
2327
रिजल कः
के साथ संलग्न

04 SEP 2003

नाम तारीख ... बाह ...
200 ... की पुस्तक क्रमांक ...
पृष्ठ 295 के 8
पृष्ठ 8-8 के 8
रेकर पंजीयन किया गया।

2334
4903
के साथ संलग्न

उपपंजीयक



पंजीयन शुल्क 9682
पठन शुल्क 22
प्रतिरूप शुल्क
मुद्रन शुल्क 9660
मेमो शुल्क
अतिरिक्त शुल्क

योग

उपपंजीयक

2010/11